

AVVISO DI ASTA PUBBLICA

per l'alienazione di immobili nel Comune di Curtatone (MN)

Il Comune di Curtatone intende alienare n.12 lotti inseriti nel piano delle alienazioni e delle valorizzazioni (annualità 2026-2028) approvato con D.C.C. n. 49 del 27.11.2025:

N°. Lotto	Fg.	Mapp.	Frazione	Destinazione urbanistica PGT	Superficie (mq) presunti	BASE D'ASTA
1	7	354 P.- 468	CURTATONE	ZTE2 Tessuto Prevalentemente commerciale/terziario/direzionale	3.940,00	€ 374.300,00
2	18- 19	107 - 1076	EREMO	ZTR3 Tessuto Prevalentemente Residenziale a Bassa Densità	700,00	€ 75.950,00
3	7	352	CURTATONE	ZTR3 Tessuto Prevalentemente Residenziale a Bassa Densità	1.640,00	€ 164.000,00
4	42	285/P.	BUSCOLDO	ZTR 759 Tessuto Prevalentemente Residenziale a forte specificità	4.000,00	€ 153.000,00
5	42	368 P.- 366 P.	BUSCOLDO	ATR 705 Prevalentemente Residenziale	5.500,00	€ 235.125,00
6	42	507 P.	BUSCOLDO	ATR 705 Prevalentemente Residenziale	11.000,00	€ 445.500,00
7	18	262	MONTANARA	E2.a Altre aree di rilevanza per l'attività agricola	152,00	€ 990,00
8	19	851 - 853	EREMO	ZTR3 Tessuto Prevalentemente Residenziale a Bassa Densità	55,00	€ 1.650,00
9	25	6	S.SILVESTRO	ZTR3 Tessuto Prevalentemente Residenziale a Bassa Densità	233,00	€ 14.400,00
10	42	669	BUSCOLDO	ZTR3 Tessuto Prevalentemente Residenziale a Bassa Densità	141,00	€ 5.640,00
11	27	272	LEVATA	ZTR1 Tessuto Prevalentemente Residenziale ad alta Densità	250,00	€ 16.500,00
12	27	416	LEVATA	E2.b Area agricola di presidio dei fenomeni di antropizzazione e di offerta per il potenziamento ambientale	1.377,00	€ 2.616,30

Il plico sigillato, contenente la documentazione e l'offerta, non inferiore alla base d'asta, dovrà pervenire al protocollo del Comune di Curtatone, piazza Corte Spagnola n.3, entro le ore 12.00 del giorno lunedì 20 luglio 2026.

Ulteriori informazioni presenti sul disciplinare di gara disponibile all'indirizzo <http://www.comune.curtatone.mn.it/> e nella sezione trasparenza del sito o presso l'ufficio OOPP-Patrimonio-Ambiente-Ecologia (tel. 0376-358042, tecnico@curtatone.it).